

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.139.2022
WÓJTA GMINY MIEDŹNA

z dnia 5 lipca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie - na czas oznaczony 3 lat - nieruchomości położonej w Woli przy ul. Pszczyńskiej 82, 43-225 Wola, zabudowanej budynkiem dwukondygnacyjnym - Centrum Kultury stanowiącym własność Gminy Miedźna, z przeznaczeniem na działalność statutową Gminnego Ośrodka Kultury w Miedźnej z siedzibą w Woli oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Wójt Gminy Miedźna zarządza:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie - na czas oznaczony 3 lat - nieruchomość składającą się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 1947/58, 1963/58 i 1964/58, obręb ewidencyjny 0006, Wola, arkusz mapy 4, położoną w Woli przy ul. Pszczyńskiej 82, 43-225 Wola, zabudowaną budynkiem dwukondygnacyjnym - Centrum Kultury stanowiącym własność Gminy Miedźna, z przeznaczeniem na działalność statutową Gminnego Ośrodka Kultury w Miedźnej z siedzibą w Woli. Dla ww. nieruchomości przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie prowadzone są następujące księgi wieczyste Nr: KA1P/00079468/9, w której prawo własności działek nr 1963/58 i 1964/58 wpisane jest na rzecz Gminy Miedźna oraz KA1P/00035665/0, w której prawo własności działki nr 1947/58 wpisane jest na rzecz Skarbu Państwa, zaś prawo użytkowania wieczystego gruntu i własności budynku stanowiącego odrębną nieruchomość wpisane jest na rzecz Gminy Miedźna.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości:

- wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miedźna przy ul. Wiejskiej 131, 43-227 Miedźna, a także zamieszczenie na stronach internetowych tut. Urzędu www.miedzna.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej.
- informację o zamieszczeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenie powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Miedźna

Jan Słoninka


RADCA PRAWNY
Tomasz Brylski
Kt-3010

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE - NA CZAS OZNACZONY 3 LAT - Z PRZEZNACZENIEM NA DZIAŁALNOŚĆ STATUTOWĄ GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W MIEDŹNEJ Z SIEDZIBĄ W WOLI (nieruchomość położona w Woli przy ul. Pszczyńskiej 82, 43-225 Wola, zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym - Centrum Kultury stanowiącym własność Gminy Miedźna).

Wójt Gminy Miedźna przeznaczona do oddania w użyczenie - na czas oznaczony 3 lat - z przeznaczeniem na działalność statutową Gminnego Ośrodka Kultury w Miedźnej z siedzibą w Woli niżej wymienioną nieruchomość (nieruchomość położona w Woli przy ul. Pszczyńskiej 82, 43-225 Wola, zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym - Centrum Kultury):

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów:

Numer działki	Numer jednostki rejestrowej	Powierzchnia działki	Symbol użytku
1963/58	G1168	0,0257 ha	Bi
1964/58	G1168	0,0049 ha	Bi
1947/58	G1020	0,2340 ha	Bi

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem dwukondygnacyjnym - Centrum Kultury, położonym przy ul. Pszczyńskiej 82 w Woli o powierzchni użytkowej 781,00 m².

Budynek użyteczności publicznej, wolnostojący, wzniesiony w latach 90-tych XX wieku w konstrukcji tradycyjnej, na rzucie w kształcie litery „L” przy ul. Pszczyńskiej 82, 43-225 Wola, na działkach numer 1963/58, 1947/58. Konstrukcja dachu - stropodach dwuspadowy, pokrycie dachu - blachodachówka. Wysokość budynku wynosi 9,80 m².

Identyfikator budynku 241003_2.0006.827_BUD. W budynku zlokalizowane są pomieszczenia wykorzystywane na prowadzenie działalności statutowej przez Gminny Ośrodek Kultury w Miedźnej z siedzibą w Woli. Ponadto na parterze budynku zlokalizowane są pomieszczenia świetlicy środowiskowej o powierzchni użytkowej 119,70 m².

Położenie nieruchomości: województwo śląskie, powiat pszczyński, jednostka ewidencyjna 241003_2, Miedźna, obręb ewidencyjny 241003_2.0006, Wola, arkusz mapy 4, ul. Pszczyńska 82.

W pobliżu zlokalizowany jest plac targowy, budynki handlowo-usługowe, osiedle mieszkaniowe - zabudowa wielorodzinna, obiekty oświatowe, placówka pocztowa. Przy budynku znajduje się parking.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: w księdze wieczystej Nr KA1P/00035665/0 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie prawo własności działki nr 1947/58 wpisane jest na rzecz Skarbu Państwa, zaś prawo użytkowania wieczystego gruntu i własności budynku stanowiącego odrębną nieruchomość wpisane jest na rzecz Gminy Miedźna. W księdze wieczystej Nr KA1P/00079468/9 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie prawo własności działek nr 1963/58 i 1964/58 wpisane jest na rzecz Gminy Miedźna.

Opis nieruchomości / oznaczenie przedmiotu użyczenia: nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie - na czas oznaczony 3 lat - stanowi:

- część działki oznaczonej numerem 1947/58 o powierzchni 1981,28 m² wraz z częścią budynku dwukondygnacyjnego - Centrum Kultury o powierzchni użytkowej 661,30 m²;
- działkę oznaczoną numerem 1963/58 o powierzchni 257 m²;
- działkę oznaczoną numerem 1964/58 o powierzchni 49 m².

Nieruchomość zlokalizowana przy ul. Pszczyńskiej 82, 43-225 Wola.

Przeznaczenie przedmiotu użyczenia: na działalność statutową Gminnego Ośrodka Kultury w Miedznej z siedzibą w Woli.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości: na prowadzenie działalności statutowej przez Gminny Ośrodek Kultury w Miedznej z siedzibą w Woli.

Termin zagospodarowania nieruchomości: czas oznaczony 3 lat, licząc od dnia obowiązywania umowy użyczenia.

Wysokość opłat z tytułu użyczenia: nie dotyczy. Nieruchomość oddana w bezpłatne używanie.

Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

Okres użyczenia (czas trwania umowy użyczenia): czas oznaczony - trzech lat.

Wójt Gminy Miedzna

Jan Słoninka

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w siedzibie Urzędu Gminy w Miedznej
na okres 21 dni
w dniach od 06.07.2022 do 27.07.2022
Miedzna, dnia 06.07.2022

STARSZY INSPEKTOR


mgr Renata Czudaj