

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Miedźna, dnia 20.09.2016r.

Wójt Gminy Miedźna ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Woli przy ulicy Klonowej 3 wraz z ułamkowym udziałem w użytkowaniu wieczystym działki 1813/23.

Opis nieruchomości

Samodzielny lokal mieszkalny nr 2 zlokalizowany w budynku nr 3 przy ulicy Klonowej w Woli o powierzchni użytkowej 29,55 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicy o powierzchni 2,45 m² zapisany w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w Pszczynie pod numerem KA1P/00075513/2 jako własność Gminy Miedźna wraz z udziałem wynoszącym 252/10000 w użytkowaniu wieczystym działki 1813/23 zapisanej w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w Pszczynie pod numerem KA1P/00048975/0.

Cena wywoławcza nieruchomości: 60 000,00 zł (cena zwolniona z podatku Vat).

1. Przetarg na zbycie lokalu mieszkalnego odbędzie się w dniu 28.10.2016r. o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy Miedźna przy ul. Wiejskiej 131, w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Miedźna.
2. Wadium w wysokości 6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100) należy wnieść w pieniądzu do 24.10.2016r. na konto Urzędu Gminy Miedźna – Bank Spółdzielczy Miedźna nr 04 8446 0006 2001 0000 1179 0006. Za dzień wpłacenia wadium przyjmuje się dzień uznania rachunku z kwotą wpłaty na koncie Urzędu Gminy Miedźna.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
4. Przed otwarciem przetargu osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przeargowej następujące dokumenty:
 - osoby fizyczne - dowód osobisty lub paszport,
 - reprezentanci osoby prawnej - dokument tożsamości, oraz aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej,
 - pełnomocnicy-dokument tożsamości oraz oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie przetargu,
 - osoby prawne - aktualny odpis z właściwego rejestru wskazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby,
 - cudzoziemcy – stosowne zezwolenie wynikające z ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz.U. z 2014r. poz. 1380),
5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, Wójt Gminy Miedźna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
7. Koszty zakupu nieruchomości w tym: koszty aktu notarialnego, oraz opłaty sądowej, ponosi nabywca nieruchomości.
8. Wójt Gminy Miedźna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
9. Lokal przeznaczony do sprzedaży można oglądać w każdy poniedziałek w godzinach od 10⁰⁰ - 16⁰⁰, w piątek w godzinach 9⁰⁰ -14⁰⁰, lub po telefonicznym ustaleniu indywidualnego terminu.
10. I przetarg na zbycie przedmiotowego lokalu odbył się 19.08.2016r.

Informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miedźna w Referacie Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Geodezji i Mienia, telefonicznie 32 211-61-60 wew 20, lub na stronie <http://bip.miedzna.pl/>.

WÓJT GMINY

mgr inż. Bogdan Taranowski